



АДМИНИСТРАЦИЯ  
НОВОУСМАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 14.08.2026 № 1309

с. Новая Усмань

О внесении изменений в постановление  
администрации Новоусманского  
муниципального района Воронежской  
области от 07.04.2021 № 484

В соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Правилами формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», утвержденными постановлением администрации Новоусманского муниципального района Воронежской области от 26.05.2017 г. № 772, на основании протокола от 12.08.2026 № 2 заседания рабочей группы по вопросам оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства Новоусманского муниципального района, администрация Новоусманского муниципального района Воронежской области **п о с т а н о в л я е т :**

1. Внести изменения в постановление администрации Новоусманского муниципального района от 07.04.2021 № 484 «Об утверждении перечня муниципального имущества Новоусманского муниципального района Воронежской области, свободного от прав третьих лиц, подлежащего предоставлению во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего

предпринимательства» (в ред. от 24.09.2021 № 1637, от 22.12.2021 № 2118, от 03.02.2022 № 92, от 01.07.2022 № 1072, от 22.07.2022 № 1242, от 05.10.2022 № 1824, от 21.12.2022 № 2691, от 09.08.2023 № 1888, от 22.03.2024 № 947, от 23.05.2025 № 764, от 17.09.2025 № 1415, от 24.09.2025 № 1449, от 03.06.2026 № 942), изложив приложение к постановлению в следующей редакции:

«Приложение к постановлению администрации Новоусманского муниципального района от 07.04.2021 № 484

Перечень муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц, подлежащего предоставлению во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

| № п/п | Наименование имущества | Адрес                                                                                               | Кадастровый номер | Площадь | Назначение использования объекта при сдаче в аренду (безвозмездное пользование) |
|-------|------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------|
| 1     | нежилое помещение      | Воронежская область, Новоусманский район, с. Новая Усмань, ул. Юбилейная, д. 8, пом. 1              | 36:16:0101030:402 | 41,1    | нежилое                                                                         |
| 2     | Земельный участок      | Воронежская область, Новоусманский район, северо-западная часть кадастрового квартала 36:16:5300005 | 36:16:5300005:56  | 1617150 | Сельскохозяйственного назначения                                                |
| 3     | Земельный участок      | Воронежская область, Новоусманский район, юго - западная часть кадастрового квартала 36:16:5400013  | 36:16:5400013:259 | 306158  | Сельскохозяйственного назначения                                                |
| 4     | Земельный участок      | Воронежская область, Новоусманский район, юго -                                                     | 36:16:5400013:137 | 95913   | Сельскохозяйственного назначения                                                |

|    |                      |                                                                                                                           |                    |         |                                                |
|----|----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|---------|------------------------------------------------|
|    |                      | западная часть<br>кадастрового<br>квартала<br>36:16:5400013                                                               |                    |         |                                                |
| 5  | Земельный<br>участок | Воронежская<br>область,<br>Новоусманский<br>район, юго -<br>восточная часть<br>кадастрового<br>квартала<br>36:16:5300004  | 36:16:5300004:66   | 87429   | Сельскохозяйств<br>енного<br>назначения        |
| 6  | Земельный<br>участок | Воронежская<br>область,<br>Новоусманский<br>район,<br>центральная<br>часть<br>кадастрового<br>квартала<br>36:16:5400021   | 36:16:5400021:207  | 182125  | Сельскохозяйств<br>енного<br>назначения        |
| 7  | Земельный<br>участок | Воронежская<br>область,<br>Новоусманский<br>район, с.<br>Бабяково, ул.<br>Песчаная, 2 «а»                                 | 36:16:0601002:1045 | 947     | Для<br>строительства<br>складских<br>помещений |
| 8  | Земельный<br>участок | Воронежская<br>область,<br>Новоусманский<br>район, северная<br>часть<br>кадастрового<br>квартала<br>36:16:5400002         | 36:16:5400002:1369 | 37419   | Сельскохозяйств<br>енное<br>использование      |
| 9  | Земельный<br>участок | Воронежская<br>область,<br>Новоусманский<br>район, северо-<br>западная часть<br>кадастрового<br>квартала<br>36:16:5300005 | 36:16:5300005:60   | 484110  | Сельскохозяйств<br>енное<br>использование      |
| 10 | Земельный<br>участок | Воронежская<br>область,<br>Новоусманский<br>район, северо-<br>западная часть<br>кадастрового<br>квартала<br>36:16:5300005 | 36:16:5300005:61   | 1617150 | Сельскохозяйств<br>енное<br>использование      |
| 11 | Земельный<br>участок | Воронежская<br>область,<br>Новоусманский<br>район, п.<br>Отрадное, ул.                                                    | 36:16:2001008:310  | 2008    | Автомобильные<br>мойки, склад                  |

|    |                   |                                                                                                 |                    |        |                                                          |
|----|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------|----------------------------------------------------------|
|    |                   | Красная                                                                                         |                    |        |                                                          |
| 12 | Земельный участок | Воронежская область, Новоусманский район, с. Парусное, ул. Садовая                              | 36:16:0000000:7012 | 26647  | Растениеводство                                          |
| 13 | Земельный участок | Воронежская область, Новоусманский район, с. Парусное, ул. Садовая                              | 36:16:0401004:358  | 106891 | Растениеводство                                          |
| 14 | Земельный участок | Воронежская область, Новоусманский район, северная часть кадастрового квартала 36:16:5400018    | 36:16:0000000:7010 | 51233  | Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур |
| 15 | Земельный участок | Воронежская область, Новоусманский район, с/п Орловское, в границах ООО «Артамоновское»         | 36:16:5300007:299  | 52000  | Для сельскохозяйственного производства                   |
| 16 | Земельный участок | Воронежская область, Новоусманский район, северная часть кадастрового квартала 36:16:5300009    | 36:16:5300009:286  | 726995 | Животноводство                                           |
| 17 | Земельный участок | Воронежская область, Новоусманский район, центральная часть кадастрового квартала 36:16:5400004 | 36:16:5400004:6398 | 130000 | Для сельскохозяйственного использования                  |
| 18 | Земельный участок | Воронежская область, Новоусманский район, центральная часть кадастрового квартала 36:16:5400004 | 36:16:5400004:6397 | 102000 | Для сельскохозяйственного использования                  |
| 19 | Земельный участок | Воронежская область, Новоусманский                                                              | 36:16:0101019:2659 | 39291  | Туристическое обслуживание                               |

|    |                      |                                                                                                              |                    |        |                                            |
|----|----------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------|--------------------------------------------|
|    |                      | район, Усманское<br>1-е сельское<br>поселение, с.<br>Новая Усмань, ул.<br>Освобождения                       |                    |        |                                            |
| 20 | Земельный<br>участок | Воронежская<br>область,<br>Новоусманский<br>район, с. Новая<br>Усмань, ул.<br>Солнечная                      | 36:16:0101007:6001 | 5010   | Склад                                      |
| 21 | Земельный<br>участок | Воронежская<br>область,<br>Новоусманский<br>район                                                            | 36:16:5400006:2750 | 212918 | Сенокошение                                |
| 22 | Земельный<br>участок | Воронежская<br>область,<br>Новоусманский<br>район                                                            | 36:16:5400024:291  | 40000  | Сенокошение                                |
| 23 | Земельный<br>участок | Воронежская<br>область,<br>Новоусманский<br>район,<br>Тимирязевское<br>сельское<br>поселение, с.<br>Крыловка | 36:16:3501004:132  | 4200   | Выпас<br>сельскохозяйстве<br>нных животных |
| 24 | Земельный<br>участок | Воронежская<br>область,<br>Новоусманский<br>район                                                            | 36:16:5400024:289  | 9585   | Выпас<br>сельскохозяйстве<br>нных животных |
| 25 | Земельный<br>участок | Воронежская<br>область,<br>Новоусманский<br>район, с. Новая<br>Усмань, ул.<br>Ленина, 311 в                  | 36:16:0101007:1083 | 5000   | Склад                                      |
| 26 | Земельный<br>участок | Воронежская<br>область,<br>Новоусманский<br>район                                                            | 36:16:0000000:7595 | 135000 | Выпас<br>сельскохозяйстве<br>нных животных |

Перечень движимого муниципального имущества (транспортных средств), свободного от прав третьих лиц, подлежащего предоставлению во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

| № п/п | Марка, модель<br>транспортного средства | Идентификационный номер | Год<br>выпуска | № двигателя |
|-------|-----------------------------------------|-------------------------|----------------|-------------|
|-------|-----------------------------------------|-------------------------|----------------|-------------|

|    |                                     |                   |      |                    |
|----|-------------------------------------|-------------------|------|--------------------|
| 27 | Специальный,<br>автолавка<br>2834МА | XU42834MAL0002546 | 2020 | A27500L10031<br>96 |
|----|-------------------------------------|-------------------|------|--------------------|

».

2. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте органов местного самоуправления Новоусманского муниципального района Воронежской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на руководителя ОИЗО администрации Новоусманского муниципального района А.И. Горюнова.

Глава муниципального района



Т.В. Леонтьева